

План работы ТСЖ «Аврора» на 2021 год

1. Ремонт межпанельных швов по заявкам;
2. Подготовка к зиме (промывка и опрессовка системы отопления; проверка вентканалов; проверка сопротивления изоляции);
3. Замена кранов , воздухоотводчиков, регуляторов на батареях по заявлениям;
4. Замена входных металлических дверей дом 28 (2, 4 подъезды);
5. Покраска входных дверей дом 26,28;
6. Гидроизоляция подвала внутри дом 28 подвал 6;
7. Гидроизоляция подвала снаружи дом 28 подъезд 2,3 (с улицы поднятие грунта, ремонт отмостки);
8. Текущий ремонт дом 26 (покраска бетонного пола лестничных площадок в подъездах- 3 подъезда);
9. Ремонт почтовых ящиков дом 26,28;
10. Устройство стоков на козырьках у входа в подъезд дом 26 и дом 28;
11. Покраска козырьков у входа в подъезд дом 26 и дом 28;
12. Восстановление опорной стены подвала 5 дом 28; восстановление крыльца у щитовой дом 28 торец с улицы подвала 7;
Ремонт ступенек входа в подвал дом 26 и дом 28;
13. Ремонт и содержание спортивной и детской площадки (подсыпка песка, гранитной крошки, покраска);
14. Ремонт асфальтового покрытия на территории ТСЖ (заделка битумом асфальтовых трещин);
15. Работа с должниками , подача документов в суд от 6 месяцев задолженности;
16. Устройство пандуса дом 26 подъезд 2;
17. Обновление детской площадки ;
18. Установка информационных табличек на входные металлические двери, ворота, калитки;
19. Закупка земли для клумб;
20. Установка 4 скамеек на газоне у дома 26 вдоль дорожек;