

Протокол заседания правления № 8 от 17.12.19г.

Присутствовали: Гацута Н.Н., Осокин И.В.,

Пронин Р.В., Шаламов А.В., Янович Е.Н.

Повестка дня.

1. Избрание председателя и секретаря заседания.
2. Отчет о проделанной работе.
3. Сайт ТСЖ
4. Заключение договора с "Региональным оператором" по вывозу ТКО, вопрос о приобретении контейнеров для отходов.
5. Заслушать Осокина И. В. по делу в суде о возврате денежных средств за недопоставленные сыпучие материалы.
6. Установка елки.
7. Премирование членов правления.
8. Премирование сотрудников ТСЖ.
9. Обновление Технического паспорта для дома 26 и 28.
10. Работа с должниками.
11. Разное.

1. По первому вопросу Пронин предложил избрать председателем Гацута Н.Н., секретарем Янович Е. Н.

Решили (единогласно): избрать Гацута Н.Н. председателем, Янович Е.Н.- секретарем.

2. По второму вопросу Вильчик А.В. отчиталась о выполненных работах в ноябре-декабре.

Решили признать работу ТСЖ удовлетворительной (4 чел - за, 1- воздержался)(приложение1)

3. По третьему вопросу о старом и новом сайте ТСЖ заслушали мнение (по телефону) Юнчиц Д.А. и Пронина Р.В.

Решили (большинством : 3 чел- за, 1-воздержался, 1- против): оставить старый сайт.

4. По четвертому вопросу обсудив договор о вывозе ТКО,

Решили поручить председателю заключить договор с Региональным оператором (4 чел -за, 1- воздержался), вопрос покупки контейнеров – приобрести в случае необходимости .

5. По пятому вопросу Осокин И.В. доложил о решении суда по вопросу возврата денежных средств в пользу ТСЖ и о том, что приказ о взыскании находится на исполнении у приставов.

Решили (единогласно): Осокину И.В. к следующему правлению предоставить копию судебного приказа по делу и копию исполнительного листа.

6. По шестому вопросу для установки елки

Решили (единогласно): назначить ответственными Осокина И.В. и Шаламова А. В.

7. По седьмому вопросу Председатель предложил за активную работу премировать членов правления:

Пронин Р. В., Гацута Н.Н., Янович Е.Н.

Решили (4-за,1-против):премировать: Пронин Р.В.- 11500руб.,Гацута Н.Н.- 11500руб., ЯновичЕ.Н.- 5800руб..

8. По восьмому вопросу Председатель предложил премировать сотрудников ТСЖ.

Решили (4-за,1-против) премировать: гл. бухгалтера-11500руб., управляющего-11500руб., электрик-4600руб., сантехник-4600руб.,дворник-5800руб.,уборщицы по 4600руб..

9. По девятому вопросу Рассмотрели вопрос обновления Тех.паспортов для дом 26 и дом 28.

Решили (единогласно): заказать Технические паспорта домов 26 и дом 28.

Ответственный Гацута Н.Н.

10. По десятому вопросу Председатель доложил об успешном опыте самостоятельной подачи

документов в суд о взыскании задолженности с неплапельщика 28/37.

Решили (единогласно): продолжить такую практику.

11. . По одиннадцатому вопросу Пронин Р.В. предложил установить фонарь для освещения детской площадки.

Решили (единогласно): поручить Гацута Н.Н и Пронину Р.В. проработать вопрос возможности освещения детской площадки.

Председатель заседания



Гацута Н.Н.

Секретарь



Янович Е Н