

Протокол заседания правления № 3 от 15 апреля 2019г.

Присутствовали: Осокин И.В., Гацута Н.Н.,
Красильников С. С., Е. Н., Конова В. Н.
Янович Е.Н.
Приглашенные : Вильчик А. В.

Повестка дня.

1. Избрание председателя и секретаря заседания
2. Утверждение повестки дня общего собрания собственников жилья дома 26.
3. Утверждение повестки дня общего собрания собственников жилья дома 28.
4. Утверждение повестки дня общего собрания членов ТСЖ "Аврора" дома 26 и 28.
5. Проведение субботника.

По первому вопросу выступил Гацута Н.Н. и предложил избрать председателем заседания Осокина И.В., секретарем - Янович Е. Н.

Решили (единогласно): избрать председателем Осокина И.В., секретарем - Янович Е.Н.

По второму вопросу выступил Осокин И.В. с предложением утвердить повестку дня общего собрания собственников жилья дома 26 (приложение №1).

Решили (единогласно): утвердить повестку дня общего собрания собственников жилья дома 26.

По третьему вопросу выступил Осокин И.В. и предложил утвердить повестку дня общего собрания собственников жилья дома 28 (приложение №2).

Решили (единогласно): утвердить повестку дня общего собрания собственников жилья дома 28.

По четвертому вопросу выступил Осокин И.В. и предложил утвердить повестку дня общего собрания членов ТСЖ "Аврора" дома 26 и 28 (приложение №3).

При обсуждении Конова В.Н. предложила голосовать по каждому пункту отдельно.

Решили (единогласно) : голосовать по каждому пункту.

Пункт 1. Процедурные вопросы - утвердить(единогласно).

Пункт 2. Утверждение отчета о деятельности правления ТСЖ -- утвердить (единогласно).

Пункт 3. Утверждение отчета ревизионной комиссии -утвердить (единогласно).

Пункт 4. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества (приложение № 6) -- утвердить (единогласно).

Пункт 5. Утверждение плана работ ТСЖ на 2019 (приложение № 4) – утвердить (единогласно).

Пункт 6. Утверждение тарифа 28 руб. м2 на содержание и текущий ремонт - утвердить (единогласно) .

Пункт 7. Утверждение штатного расписания (приложение №7) .

При обсуждении поступило предложение от Гацуты Н.Н. увеличить заработную плату дворнику на 5750 руб. и управляющему на 5750 руб.

Решили : увеличить зарплату дворнику на 5750 руб. и управляющему на 5750 руб.(ЗА-- Гацута Н.Н., Красильников С.С., Янович Е.Н.; ПРОТИВ—Конова В.Н., Осокин И.В.) -- утвердить большинством голосов.

Пункт 8. Утверждение сметы доходов и расходов на 2019-2020г. (приложение № 5).

Решили: утвердить смету после доработки по штатному расписанию и согласованию по перечню работ.

Пункт 9. Выборы членов правления. Предложение от Коновой В.Н. -- голосовать за каждого кандидата отдельно.

Решили (единогласно): голосовать за каждого кандидата.

Пункт 10. Выборы ревизионной комиссии - утвердить (единогласно).

По пятому вопросу выступил Осокин И.В. и предложил провести субботник 20 апреля.

Решили (единогласно): провести субботник 20 апреля. Отв. за объявление - управляющий.

Председатель заседания

Осокин И.В.

Секретарь заседания

Янович Е.Н.

Член правления Гацута Н.Н.