

## Протокол заседания Правления № 1/19 от 12 февраля 2019 года

### Присутствовали:

Осокин И.В., Конова В.Н., Ханенко П.И.,  
Янович Е.Н., Пронин Р.В., Гацута Н.Н.,  
Шаламов А.В.

### Приглашенные:

Вильчик А.С.

### Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря заседания.
2. Отчет председателя правления Осокина И.В. о проделанной работе.
3. Заявление от собственника жилья д.26 Вангай О.О.
4. Разное.

**По первому вопросу** выступила Янович Е.Н., которая предложила выбрать председателем заседания Осокина И. В., секретарем - Конову В.Н.

**Решили (единогласно):** избрать председателем заседания Осокина И.В., секретарем - Конову В.Н.

**По второму вопросу** выступил Осокин И.В. о проделанной работе: с декабря месяца 2018г по январь 2019г.:

1. Произведена замена редуктора лифта в доме №26 второй подъезд.
2. Произведена уборка территории от снега.
3. Приобретены коврики для подъездов, инвентарь для уборки снега.
4. Произведен ремонт домофона (замена доводчика) д.28 подъезд 2
5. Произведена замена почтового ящика в доме 28 третий подъезд.
6. Оформили страховку лифтов в д.26 подъезд 2 и в д.28 подъезд 7.
7. Приобрели таблички "класс энергоэффективности" и "телефон диспетчера ТСЖ "
8. Произвели замену фотореле для фонарей уличного освещения.

**По третьему вопросу** выступил председатель правления Осокин И.В.. Он предложил на рассмотрение заявление от Вангай О.О. В связи с полным погашением задолженности по квартплате и частичным погашением долга по пеням от Вангай О.О. поступило заявление с просьбой оставшуюся сумму задолженности по пеням простить. Председатель Осокин И.В. предложил удержать с Вангай О.О. судебные издержки в сумме -5400рублей, а остальную сумму пеней списать.

**Решили(единогласно)** удержать с Вангай О.О. судебные издержки в сумме- 5400рублей, а остальные пени списать. Главному бухгалтеру Чугуновой В.В. проконтролировать это решение..

**По четвертому вопросу** выступил Пронин Р.В. с предложением закупить антивандальные доводчики со скользящей тягой на уличные калитки. Так же он предложил панели домофонов закрепить антивандальными шурупами.

**Решили (единогласно):** Пронину Р.В. предоставить полную информацию об антивандальных доводчиках на следующее правление. Осокину И.В. проанализировать и проверить крепление панелей домофонов.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Осокин И.В.

Конова В.Н.

От Гацуты Н.Н. и Вильчик А. В. поступило предложение вынести на общее собрание вопрос о переходе на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями.

**Решили** (единогласно): пока не отработан механизм перехода на прямые договора, на обсуждение вопрос не выносить.

**Председателю поручить** к следующему правлению подготовить "Повестку дня общего собрания" и смету расходов для утверждения.

Председатель заседания



Осокин И.В

Секретарь заседания



Янович Е.Н.