

А

Протокол заседания правления ТСЖ «Аврора»
№ 03/14 от 25 июля 2014 года

Присутствовали: – Ханенко П.И.,
– Коротенко А.И.,
– Юнчиц Д.А.

Приглашенные: – управляющий Клюев А.В.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря заседания;
2. Расторжение договора с обслуживающей организацией по аварийно-диспетчерскому и техническому обслуживанию инженерных сетей;

По первому вопросу постановили (единогласно): избрать председателем заседания – Ханенко П.И., секретарем – Клюева А.В.

По второму вопросу, выступил управляющий Клюев А.В.

В связи с не качественной работой и отсутствием должного обслуживания инженерных сетей наших домов считаю необходимым расторгнуть договор с ООО «СтройЭнергоРесурс», на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание инженерных сетей домов 26 и 28 по ул. Ижорская.

прения сторон.

постановили (единогласно): расторгнуть договор с ООО «СтройЭнергоРесурс», на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание инженерных сетей домов 26 и 28 по ул. Ижорская с 01 августа 2014 года.

За невыполненные работы по подготовке к зиме объектов (дом 26 и 28), не выплачивать ООО «СтройЭнергоРесурс» оплату по договору за июнь и июль 2014 года. Данные средства, в сумме 54 000 тыс.руб, оплатить сантехнику, нанятому по договору подряда, за исполнение требований законодательства по подготовке МКД к отопительному периоду 2014-2015 г.г (подготовка ТЦ, проверка и настройка предохранительных клапанов, промывка и опрессовка системы отопления).

Взять на работу в ТСЖ «Аврора» сантехника на ставку 23 000 (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек с 01 августа 2014 года.

Управляющему ТСЖ подготовить новое штатное расписание и заключить трудовой договор с сантехником.

Гл.бухгалтеру Товарищества подготовить все необходимые финансовые документы.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Ханенко П.И.

Клюев А.В.